



## EXCEPTIONNEL Terrain Montlhery 700 m2

MONTLHERY 91310

120 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MONTLHERY

18 Place du Marché  
91310 Montlhéry

01 69 63 35 00

## EXCEPTIONNEL Terrain Montlhery 700 m2

GUY HOQUET MONTLHÉRY vous propose à l'achat :

Lot arrière au calme AVEC MAGNIFIQUE VUE dans un quartier pavillonnaire arboré et recherché !

LIBRE DE CONSTRUCTEUR / DEFRICHE

Zone UR3 du PLU, env 19m de facade

Emprise au sol 25% max

Retrait de 8m si vue et 4m sans vue et 12m vs une des limites séparatives.

Hauteur : R+1+Combles (6m à la gouttière)

Bien proposé par Cyril ROBIN, agent commercial(499534642).

700 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Photos du bien

