



Appartement centre ville 2p

MONTLHERY 91310

795 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 165 € / mois

Dépôt de garantie : 630 € Honoraires

charges locataires: 518 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 119 € TTC.

**Guy HOQUET
MONTLHERY**

18 Place du Marché
91310 Montlhéry

01 69 63 35 00

Appartement centre ville 2p

EXCEPTIONNEL ! En plein Coeur de ville, proche place du marché, dans un agréable ensemble HYPER-SECURISE de 2019.

Laissez vous séduire par ce très bel appartement, au premier étage, AU CALME, comprenant:

Une ENTRÉE desservant, un SÉJOUR LUMINEUX et d'une CUISINE AMÉNAGÉE / ÉQUIPÉE ouverte, une chambre spacieuse et CLAIRE, une grande SALLE DE BAIN aménagée, avec WC, baignoire et un emplacement pour lave-linge.

Cet appartement dispose également d'un BOX en sous sol sécurisé.

Chauffage inclus dans les charges.

A visiter rapidement !

39.9 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

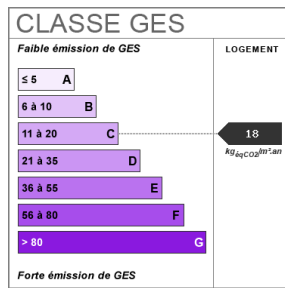
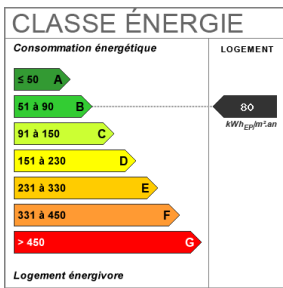
Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Provision sur charges	165 €
Dépôt de garantie	630 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2019
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-07-11 05:42:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	80 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 208€ au 15/08/2015

Photos du bien

