



## MARCOUSSIS EST TERRAIN CONSTRUCTIBLE DE 469M<sup>2</sup>

MARCOUSSIS 91460

**170 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MONTLHÉRY**

18 Place du Marché  
91310 Montlhéry

**01 69 63 35 00**

## MARCOUSSIS EST TERRAIN CONSTRUCTIBLE DE 469M<sup>2</sup>

GUY HOQUET MONTLHÉRY vous propose à l'achat :

Dans un quartier pavillonnaire arboré et recherché en proximité des écoles, très beau TERRAIN CONSTRUCTIBLE DE 469M<sup>2</sup>, LIBRE DE CONSTRUCTEUR

Zone UH1 du PLU, env 24m de facade

Emprise au sol 30% max

Retrait de 8m si vue et 4m sans vue

Hauteur : R+1+Combles (6m à la gouttière)

A voir rapidement !

**469 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Date ERP

2024-09-20 14:36:12

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

