Votre fiche bien Achat à Longpont-sur-Orge 91310



MAISON 3CH LONGPONT

Longpont-sur-Orge 91310

348 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTLHERY

18 Place du Marché 91310 Montlhéry

01 69 63 35 00

MAISON 3CH LONGPONT

SECTEUR CALME & RECHERCHE - EN IMPASSE Consulter notre visite virtuelle dans cette annonce!!

Sur une parcelle de 571 m2, ce joli plain pied érigée sur un sous sol total offre 90m2 habitables.

Parfaitement entretenue, au goût du jour, rénovée avec des matériaux de qualité cette agréable maison se compose comme suit

Entrée avec placard, séjour traversant avec cuisine ouverte moderne et parfaitement équipée offrant un accès direct à la terrasse et au jardin sans vis à vis. L'espace nuit accueille 3 chambres dont 2 avec placard , une belle salle d'eau avec douche à l'italienne et des wc séparés

Le vaste sous-sol peut accueillir 2 véhicules, dispose d'une buanderie et de beaux espaces de rangement. Il est possible de garer un autre véhicule sur la parcelle et le stationnement extérieur devant la maison est aisé.

90 m²

5 pièce(s)

chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Conso Energ	304 kWh√m2 par an
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1981
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2060€ et 2860€ au 01/01/2023

Photos du bien











