



APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 23,26 M²

La Ville-du-Bois 91620

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTLHERY**

18 Place du Marché
91310 Montlhéry

01 69 63 35 00

APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 23,26 M²

Au rez-de-chaussée d'un petit immeuble en plein centre-ville, proche des commodités, écoles et transports, Studio de 23.26 m² habitable et 27,52 m² au sol, il se compose comme suit : Pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC.

Très beau bien pour investissement ou primo-accédant !

23.26 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

269 kWh/m² par an

Nombre étages

2

Mode Chauffage

Électrique

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	10
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	797 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 520€ et 740€ au 01/01/2021

Photos du bien

